



ID šifra objekta :	0007
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	74 m2
Površina vrta :	40.00 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parking :	Da
Spremište :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

U mirnom gradskom naselju prodaje se novi stan u prizemlju zgrade površine 74 m2, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, hodnika, natkrivene terase, 2 spavaće sobe i 2 kupaoonice. Stan ima podno grijanje, klime u svim sobama, aluminijsku vanjsku stolariju s 3 IZO stakla i električnim roletama, podrum 10 m2, vrt 40 m2 s navodnjavanjem, 2 parkirna mjesta, zaseban ulaz, alarm i videonadzor zgrade. Stan je udaljen ca 2 km od mora i ca 3 km od centra grada. Energetski razred "A".