



ID Koda :	0120
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	66 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Leto izdelave :	2025
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cena : 222.000 €

Novo stanovanje naprodaj v okolici Poreča, površine 65,60 m², obsega bivalni del, hodnik, 2 pokriti terasi, 2 spalnici in kopalnico. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju v stavbi s samo 5 stanovanjskimi enotami, ima talno ogrevanje v kopalnici, 3 klimatske naprave (v dnevni sobi in v spalnicah), varnostna vhodna vrata, ima shrambo velikosti 3,78 m² v pritličju stavbe in eno parkirno mesto pred stavbo. Stanovanje je oddaljeno približno 9 km od centra Poreča in morja. Energetski razred "A". OPOMBA: Nepremičnina je predmet DDV, zato kupec ne plača davka na nepremičnine v višini 3 % od kupnine.