SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690







ID Koda :	0128
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	65 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Leto izdelave :	2023
Energijski razred :	A+
Stanje :	Novogradnja

Cena : 255.000 €

V bližini Poreča se prodaja novo stanovanje velikosti 65 m², ki ga sestavljajo predsoba, dnevna soba, pokrita terasa, kuhinja, dve spalnici in kopalnica. Stanovanje ima PVC okna s 3 izolacijskimi stekli in komarniki, klimatsko napravo v vseh sobah, talno ogrevanje v kopalnici in 2 parkirni mesti pred stavbo. Stanovanje se nahaja v drugem nadstropju stavbe, približno 8 km od morja in približno 7 km od centra mesta, v naselju se nahaja supermarket in restavracije. Energetski razred "A+".

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.