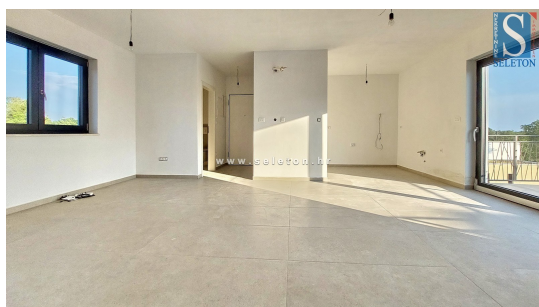




ID Koda :	0013
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	94 m2
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Leto izdelave :	2023
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cena : 353.000 €

V moderni stavbi s samo 4 stanovanjskimi enotami je naprodaj stanovanje v prvem nadstropju stavbe, stanovanje ima površino 94 m2, obsega dnevno sobo, kuhinjo, pokrito teraso, hodnik, 3 spalnice, kopalnica, WC in veliko strešno teraso 86 m2. Stanovanje ima klimo, protivlomna vrata, talno gretje v dnevni sobi, kopalnici in wc-ju, pripada mu shramba cca 5 m2 in parkirno mesto pred objektom. Apartma je od Poreča oddaljen cca 9 km, od morja cca 1,5 km, v vasi so restavracije, kavarne, lekarna, cerkev in šola, supermarket pa cca 1 km stran. Energijski razred "A". OPOMBA: Kupec NE plača davka na promet nepremičnin v višini 3%.