SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0133
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	63 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Leto izdelave :	2021
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Naprodaj moderno stanovanje v bližini Poreča, 63 m², ki obsega bivalni del, pokrito teraso, 2 spalnici in kopalnico. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe s samo dvema stanovanjema, ima talno ogrevanje po celotnem stanovanju (toplotna črpalka), klimatsko napravo v dnevni sobi in spalnicah ter eno parkirno mesto pred stavbo. Stanovanje je bilo zgrajeno leta 2021, je v odličnem stanju, oddaljeno je približno 3 km od morja in 2,5 km od centra Poreča, supermarket pa je oddaljen približno 1 km.Energetski razred A.

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.