

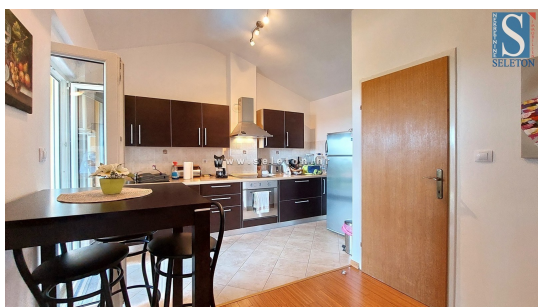
SELETON NEPREMIČNINE

Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč

e-mail: info@seleton.hr

web: seleton.hr

info: +385 91 204 7690



ID Koda :	0142
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	71 m ²
Oddaljenost od centra :	12000 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2010
Energijski razred :	C

Cena : 1.000 €

Poreč - Baderna, oddamo opremljeno stanovanje, 71 m², ki se nahaja v drugem nadstropju stavbe, obsega dnevno sobo z jedilnico, teraso s pogledom na morje, kuhinjo, dve spalnici (ena od njih ima teraso), shrambo, hodnik, kopalnico in stranišče. Stanovanje se oddaja dolgoročno, tj. za obdobje enega leta z možnostjo podaljšanja, ima 3 klimatske naprave, eno parkirno mesto pred stavbo in pravico do uporabe skupnega bazena. Mesečna najemnina znaša 1.000 evrov + stroški. Lastnik prosi najemnika, da pred vselitvijo plača varščino v višini 2.000 evrov. Hišni ljubljenci po dogovoru. Provizija agencije za posredovanje znaša enomesečno najemnino + DDV.

OPOMBA: Spoštovane stranke, nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin. V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe. Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni. Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine. Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.