SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0146
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	153 m2
Velikost parcele :	606 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Leto izdelave :	2006
Energijski razred :	C

Cena :	395.000 €

Naprodaj je samostojna hiša velikosti 153 m2, ki jo sestavljajo dnevna soba, kuhinja, jedilnica, zaprta terasa, dve spalnici, hodnik, kopalnica, stranišče za goste, garaža in pokrito parkirno mesto. Hiša je bila zgrajena leta 2006, ima talno ogrevanje (peč na olje), klimatsko napravo v vseh sobah, bazen velikosti 34 m2 in se prodaja opremljena. Hiša je zgrajena na parceli velikosti 606 m2, center mesta in plaža sta oddaljena 6 km.Energetski razred "C".

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.