SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0166
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	66 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Leto izdelave :	2025
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cena :	285.000 €

V bližini Poreča se prodaja novo stanovanje velikosti 66 m², ki obsega dnevni prostor, pokrita terasa, dve spalnici, nepokrita terasa, hodnik in kopalnica. Stanovanje je nerabljeno, prodaja se popolnoma opremljeno, ima klimatsko napravo v vseh sobah, talno ogrevanje v kopalnici, shrambo v pritličju stavbe velikosti 3,5 m² in eno parkirno mesto pred stavbo. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe s samo 5 stanovanji, oddaljeno je približno 8 km od morja in približno 7 km od centra mesta, v naselju se nahaja supermarket in restavracije.Energetski razred "A".

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.