SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0002
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	84 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Leto izdelave :	2024
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cena :	350.000 €

Prodamo novo stanovanje površine 83,80 m2, ki obsega dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, teraso, dve spalnici, kopalnico in wc za goste, ima dimnik, električne rolete, klimatsko napravo v bivalnem prostoru. soba in spalnice ter v pritličju.ogrevanje v kopalnici. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju, ima strešno teraso 56 m2 s pogledom na morje in 2 parkirna mesta. Apartma je oddaljen cca 5 km od morja/plaže in cca 6 km od centra Poreča, cca 1 km od prve trgovine in restavracije.Energijski razred "A".

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.