SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0003
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	160 m2
Velikost parcele :	521 m2
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Bazen :	Da
Energijski razred :	C

Cena :	650.000 €

Prodaja se samostojna hiša v izmeri cca 160 m2, hiša je razvita v treh etažah, sestoji iz konobe, shrambe in wc-ja v kletni etaži, dnevne sobe s kaminom, kuhinja, jedilnica, hodnik, shramba, kopalnica in pokrita terasa v pritličju ter tri spalnice (dve imata izhod na pokrito teraso s pogledom na morje) in kopalnice v nadstropju. hiša. Hiša se prodaja v celoti opremljena, ima centralno ogrevanje na kurilno olje, bazen in teraso za sončenje s pogledom na morje, 2 garaži (ena je preurejena v stanovanje). Hiša se nahaja v naselju cca 8 km od morja/plaže in cca 9 km od Poreča.Energijski razred "C".

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.