

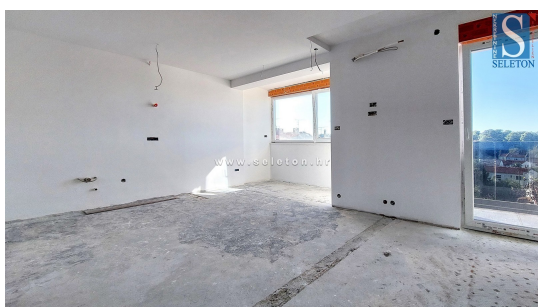
SELETON NEPREMIČNINE

Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč

e-mail: info@seleton.hr

web: seleton.hr

info: +385 91 204 7690



ID Koda :	0032
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	68 m ²
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Shramba :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	2025
Energijski razred :	C
Stanje :	Za prenovu

Cena : 315.000 €

Prodamo stanovanje na atraktivni lokaciji, v mirnem naselju v bližini centra mesta in plaže. Apartma se nahaja v drugem nadstropju stavbe in obsega dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, dve pokriti terasi (z ene terase se vidi morje), hodnik, kopalnico in dve spalnici. Stanovanje je trenutno v fazi prenove, ima pripravo/prvo fazo za 3 klime, novo PVC stavbno pohištvo in eno shrambo v kleti objekta. Objekt ima novo fasado in novo toplotno izolacijo s kameno volno, nahaja se cca 700 m od centra mesta in cca 300 m od plaže/morja. Energijski razred "B".

Cena se nanaša na trenutno stanje stanovanja, ne za popolnoma dokončano stanovanje.