

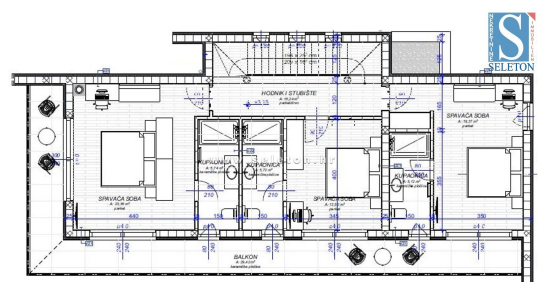
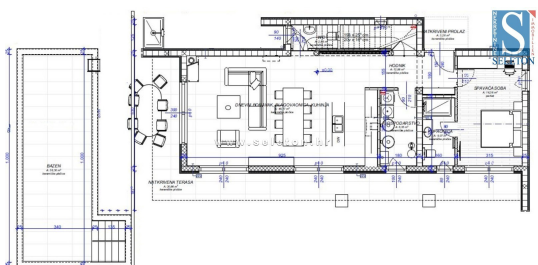
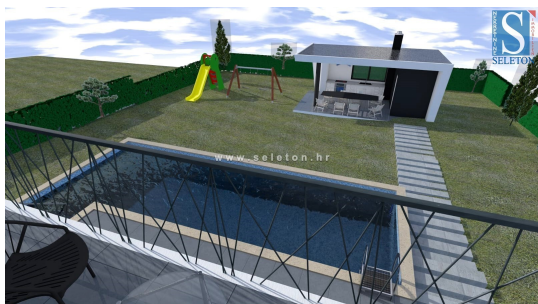
SELETON NEPREMIČNINE

Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč

e-mail: info@seleton.hr

web: seleton.hr

info: +385 91 204 7690



ID Koda :	0062
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	243 m ²
Velikost parcele :	1080 m ²
Oddaljenost od centra :	11500 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2024
Energijski razred :	A
Stanje :	V gradnji

Cena : 790.000 €

Prodamo samostojno hišo s skupno površino 243 m², sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje, jedilnice, terase, delovne/tehnične sobe, WC-a za goste in spalnice s kopalnico v pritličju hiše, ter hodnik, tri spalnice s kopalnico in balkon v prvem nadstropju hiše. Hiša bo imela 36 m² velik bazen, 24 m² letno kuhinjo in 5 m² shrambo ob bazenu, talno ogrevanje, klimatsko napravo v vseh spalnicah in dnevni sobi, alarm, avtomatsko zalivanje vrta, video nadzor in 3 parkirna mesta. Hiša je zgrajena na zemljišču velikosti 1.080 m², nahaja se v naselju cca 12 km od morja/plaže in cca 11 km od Poreča. Energijski razred "A". Vseljivo: 30.06.2025.