SELETON NEPREMIČNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID Koda :	0063
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	131 m2
Velikost parcele :	611 m2
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2025
Energijski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cena : 572.000 €

Naprodaj je moderna polpritlična hiša s površino 131 m², ki jo sestavljajo dnevna soba, kuhinja, jedilnica, terasa, spalnica s kopalnico, shramba, hodnik, stranišče za goste in shramba v pritličju in hodnik, 2 spalnici s kopalnicami in velika terasa v prvem nadstropju hiše. Hiša ima električno talno ogrevanje, klimatsko napravo v vseh sobah, zemljišče ima površino 611 m², na katerem se nahajata tudi 2 parkirni mesti in bazen. Hiša je oddaljena približno 8 km od Poreča in 9 km od morja.Energetski razred A.

OPOMBA:Spoštovane stranke,nepremičnino si je mogoče ogledati izključno s podpisano Posredniško pogodbo, ki je podlaga za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o posredovanju v prometu nepremičnin.V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša posredniška provizija 3% + DDV in se zaračuna ob sklenitvi Predpogodbe ali Kupoprodajne pogodbe.Za morebitne napake v opisih nepremičnin ne odgovarjamo, si pa prizadevamo, da so ti čim bolj natančni in točni.Fotografije, videoposnetki, računalniške vizualizacije (renderji) in tlorisi so ilustrativne narave in morda ne ustrezajo v celoti dejanskemu, realnemu ali končnemu stanju nepremičnine.Kupcem svetujemo, da si nepremičnino pred končno odločitvijo ogledajo osebno.